

Zorgen bij Autoriteit woningcorporaties over integriteit en 'interne beheersing'

# Woningstichting onder verscherpt toezicht

## INGREEP

Brian Wijker

**De Autoriteit woningcorporaties (Aw) heeft Woningstichting Den Helder per 1 november onder verscherpt toezicht geplaatst. Het nieuws komt een week nadat de raad van commissarissen de directie heeft ontslagen.**

**DEN HELDER** De Aw heeft de afgelopen jaren op verschillende momenten bij de corporatie aandacht gevraagd voor integriteit en de interne beheersing. Eind 2023 is naar aanleiding van een integriteitsmelding door de rvc een onderzoek ingesteld. Op basis van de recente uitkomsten van het rapport heeft de Aw zorgen over integriteit en interne beheersing bij de woningcorporatie.

„Tezamen met de bevindingen uit eigen onderzoeken stellen wij vast dat, ondanks de geleverde inspanningen van WSDH, deze onderwerpen terugkerende thema's zijn die verdere aandacht nodig hebben”, schrijft de Aw in een verklaring.

Daarnaast ontvangt de Aw al langere tijd signalen dat er onrust is op verschillende niveaus binnen de organisatie. „Dit alles maakt dat de Aw niet langer het vertrouwen heeft dat bestuur en rvc de noodzakelijke stappen zonder verscherpt toezicht weten te zetten.”

## Herstelplan

Het opleggen van verscherpt toezicht betekent dat Woningstichting een herstelplan moet maken om gesignaleerde risico's structureel aan te pakken en het vertrouwen in het behoorlijk bestuur van Woningstichting te herstellen. De Aw monitort de voortgang van de uitvoering van dit plan.

Vorige week werd bekend dat de raad van commissarissen van Woningstichting directeur Robbert Waltmann heeft ontslagen. Mede-directielid Peter Kramer stapt ook op, uit solidariteit met Waltmann. Het duo blijft tot 1 februari in dienst.

In het jaarverslag van Woningstichting van 2023 komt de integriteitsmelding van eind vorig jaar ook naar voren.

In het door de rvc ingestelde onderzoek is geen materiële fraude vastgesteld. In het bijgaande rapport volgden wel diverse aanbevelingen en adviezen, over onder meer cultuuraspecten binnen Woningstichting.

In het jaarverslag beloofde de rvc erop toe te zien dat de aanbevelingen en adviezen zouden worden opgevolgd. Onduidelijk is of het ontslag van de directie samenhangt met het besluit van de Aw.

#### Regio 4: Inwoners in de bres voor woonstichting-directie

Geen reactie

Woningstichting was vrijdag niet bereikbaar voor commentaar. Algemeen directeur Robbert Waltmann liet eerder op de dag via woordvoerder Sander Quartel weten pas later een interview te willen geven. Vorige week donderdag kreeg de beleidsmaker van de rvc te horen dat er geen plaats meer voor hem is in de nieuw te varen koers. Waltmann is sinds 2011 werkzaam voor Woningstichting. Financieel directeur Peter Kramer werkt sinds 2003 voor de woningcorporatie.