

**Jaaroverzicht 2021**

**Gezamenlijke bijeenkomst met alle wijkcommissies bij Woningstichting.**

Vrijdag 22 oktober 2021 10.00 uur excursie bij WS/HV BV

Maandag 01 november 2021 19.00 uur Najaarsbijeenkomst

**Zelfstandige vergadering van de Huurdersraad.**

Maandag 01 februari 2021 20.00 uur via Teams

Dinsdag 06 april 2021 20.00 uur via Teams

Maandag 21 juni 2021 20.00 uur (Vredeskerk) aanwezig MBP Maandag 13 september 2021 20.00 uur (Vredeskerk)

Maandag 29 november 2021 20.00 uur vervallen i.v.m. corona

**Vergadering van de Huurdersraad met de directie van Woningstichting bij. Woningstichting**

Donderdag 29 april 2021 19.00 uur via Teams- jaarverslag 2020

maandag 22 november 2021 19.00 uur via Teams- begroting 2022

**Vergadering van het Dagelijks Bestuur van de Stichting Huurdersbelang met de directie van Woningstichting bij Woningstichting.**

Maandag 08 februari 2021 16.00 uur via Teams

Woensdag 07 april 2021 16.00 uur via Teams

Woensdag 23 juni 2021 16.00 uur via Teams

Woensdag 15 september 2021 16.00 uur bij Woningstichting

Woensdag 01 december 2021 16.00 uur vervallen i.v.m. corona

**De onderwerpen die in de vergaderingen aan de orde zijn geweest zijn ondermeer:**

- Huurbeleid 2021.

- Oplevering woningen statushouders.

- Zonneschermen Prunusstraat.

- Schilderwerk stalen balustrade complex 134 IJsselmeerstraat.

- Vervangen afzuigkappen Buitenveld.

- Vragen t.a.v. vloerisolatie wijkcommissie 4.

- Aanvangstijden werkzaamheden i.v.m. geluidsoverlast Baskeweg.

- Verbeteren website SHB.

- Voorlichting t.a.v. begrijpend lezen begroting en jaarverslag.

- Zonneschermen hoogbouw Marsdiepplein.

- Verlichting steeg Noordzeestraat..

- Jaaroverzicht SHB 2020.

- Functioneren overlopen van regentonnen.

- Warmtetarieven 2021.

- Uitnodiging visitatiecommissie.

- Project Balistraat.

- Jaarverslag WS 2020 (teams).

- Renovatie Schoenerstraat.

- Bezuiniging op onderhoud bij mutatie.

- Bezuiniging op planmatig onderhoud.

- Problemen ING rekeningen penningmeester wijkcommissies..

- Communicatie tussen WS huurders en de HR..

- Prestatie afspraken met de gemeente Den Helder en Schagen.

- Energietransitie.

- Woonmatch en woningruil.

- Bouwplannen Vechtstraat en IJsselmeerstraat.

- Problemen met lift complex 134 IJsselmeerstraat.

- Communicatie renovatie Baskeweg.

- Technische begroting 2022.

- Geluidsoverlast Baljuwstraat helikopters de Kooij.

- Woonsite en mail met vraag om contributie betaling.

- Visitatierapport WS 2021.

- Begroting 2022. (teams)

- Werkbezoek HVC i.v.m. voorlichting aanleg warmtenet.

- Vluchtweg Blankmanstraat.

- Controle statuten i.v.m. Wet Toezicht Rechtspersoon. (WBTR)

- Overlast woning Blankmanstraat.

- WoonZorgwijzer gemeenten kop van Noord-Holland.

- Abonneeonderhoud naar 2 jaar.

- Toewijzingsbeleid.

- Strategische beleidsvisie.

- Nieuwbouwplannen en verduurzaming.

**Onderwerpen binnen gekomen via de Site.**

- Leefregels voor huurders.

- Vraag t.a.v. zonnepanelen.

- Verhuizing i.v.m. veiligheid..

- Wel of niet slopen huis Jasmijnstraat..

- Klacht i.v.m. motor luxaflex Marsdiepstraat.

- Kenniswerkplaats de Schooten.

- Mede huurderschap inwonende kinderen.