



WONINGSTICHTING DEN HELDER



HELDER VASTGOED BV

“Samen houden we de vluchtwegen vrij”

Wijkbeheer
4 november 2024
Esther van der Plaat
Ivonne van Kampen

“Samen houden we de vluchtwegen vrij”

Aanleiding
Quiz
Aanpak
Voorlichting





WONINGSTICHTING DEN HELDER



HELDER VASTGOED BV

Conclusie onderzoek flatbrand Arnhem: brandveiligheid gebouwen niet altijd in orde

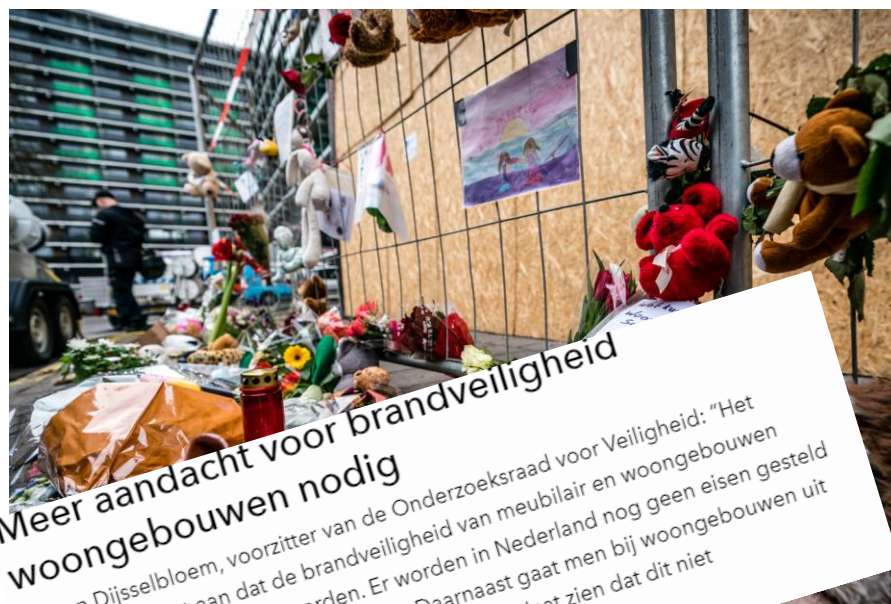
Bij de fatale flatbrand in Arnhem in de Nieuwjaarsnacht van 2020 konden bewoners het gebouw niet ontvluchten omdat de enige vluchtweg door de brand was geblokkeerd. De brand kon snel om zich heen grijpen omdat het bankstel waar het vuur ontstond was gevuld met kunststofschuim dat snel brand vat. Daardoor ontstond een gevaarlijke situatie.

Mac van Dinther 14 juli 2021, 12:53



Bloemen en knuffels bij de Arnhemse flat waar een 39-jarige vader en zijn 4-jarige zoon om het leven kwamen. Beeld ANP

Fatale flatbrand Arnhem Nieuwjaarsnacht 2020



Meer aandacht voor brandveiligheid woongebouwen nodig

Jeroen Dijsselbloem, voorzitter van de Onderzoeksraad voor Veiligheid: "Het onderzoek toont aan dat de brandveiligheid van meubilair en woongebouwen verder verbeterd dient te worden. Er worden in Nederland nog geen eisen gesteld aan de brandveiligheid van meubilair. Daarnaast gaat men bij woongebouwen uit van een veilige vluchtroute. De brand in Arnhem laat zien dat dit niet vanzelfsprekend is."

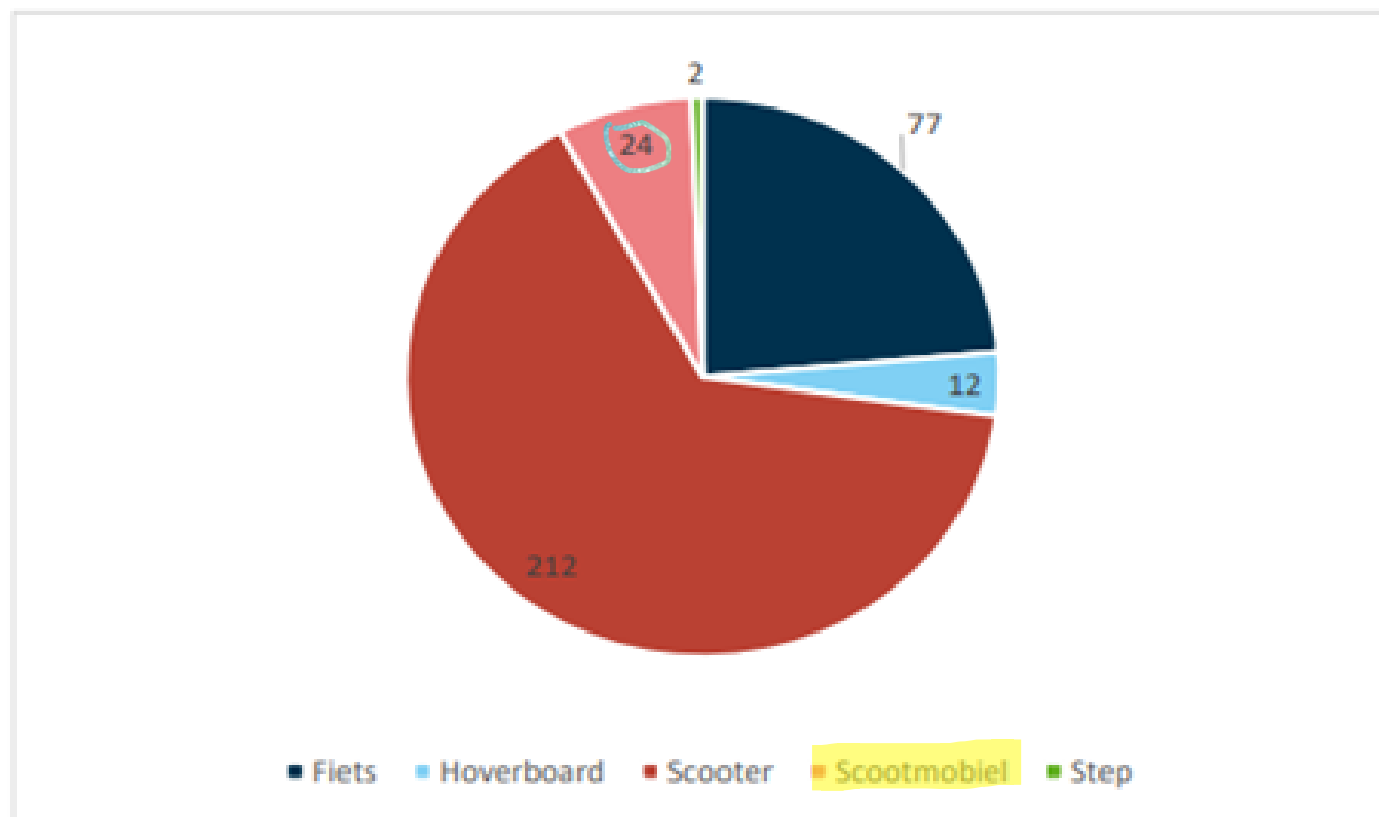
1. Aanleiding

Brandend bankstel in wooncomplex Gelderseplein Arnhem

Onderzoeksraad voor Veiligheid

- doet aanbevelingen na Fatale flatbrand in Arnhem 2020 (juli 2021)
- vraagt meer aandacht voor brandveiligheid woongebouwen en meubilair (juni 2023)
- Besluit Bouwwerken en Leefbaarheid (BBL) per 1 juli 2024
 - Aanscherping regelgeving
 - Vrijhouden van vluchtroutes
 - Geen brandgevaarlijke objecten
 - Boetes

In Figuur 2.3 hieronder staat de verdeling gegeven van het aantal branden per voertuigcategorie.



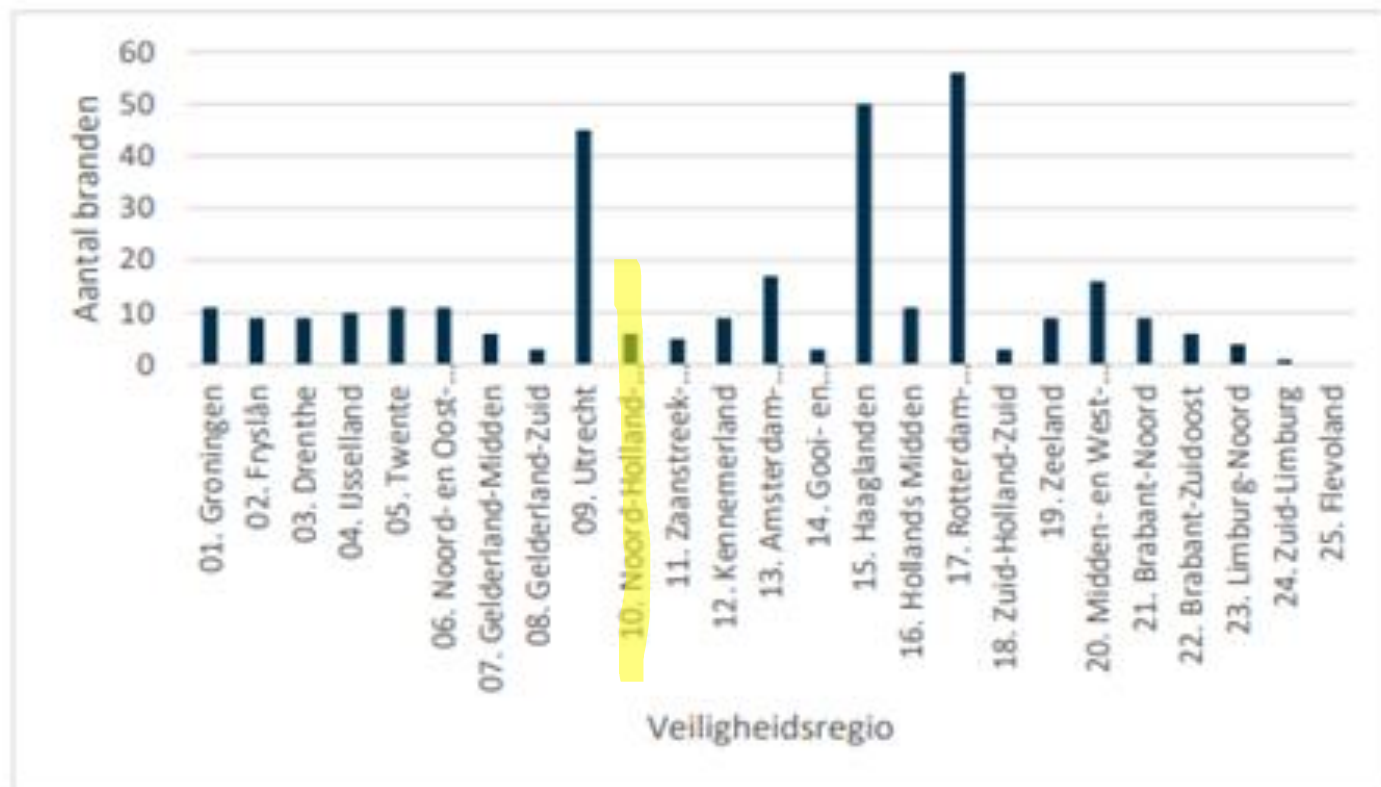
Figuur 2.3 Aantal branden per voertuigcategorie

In Figuur 2.4 op de volgende pagina staat de verdeling weergegeven van het totaal aantal betrokken LEV's bij deze branden.



Accubrand scootmobiel: moeilijk blusbaar





Figuur 2.2 Aantal branden per veiligheidsregio in de periode van 2020 tot en met 2022

Accu van elektrische fiets vliegt in brand in Tilburg: 20 bewoners van complex kunnen niet naar huis

1 april 2019 om 22:21



(foto: Jack Brekelmans)



NL ▼

Zo'n twintig mensen die aan de Enschtsestraat in Tilburg wonen, konden maandagnacht niet thuis slapen omdat er een accu van een elektrische fiets in brand was gevlogen tijdens het opladen. Bij de brand kwam veel rook vrij die voor rook- en roetschade zorgde. Drie mensen hadden na de brand ademhalingsproblemen en zijn daarvoor behandeld.

Quiz vraag 1

- Kun je **ruiken** in je slaap?
- Ja
- Nee
- Als je niet verkouden bent



Quiz vraag 2

- Hoe snel raak je bewusteloos bij een brand met giftige gassen?
- Minder dan 5 minuten
- Meer dan 10 minuten
- 15 minuten



Quiz vraag 3

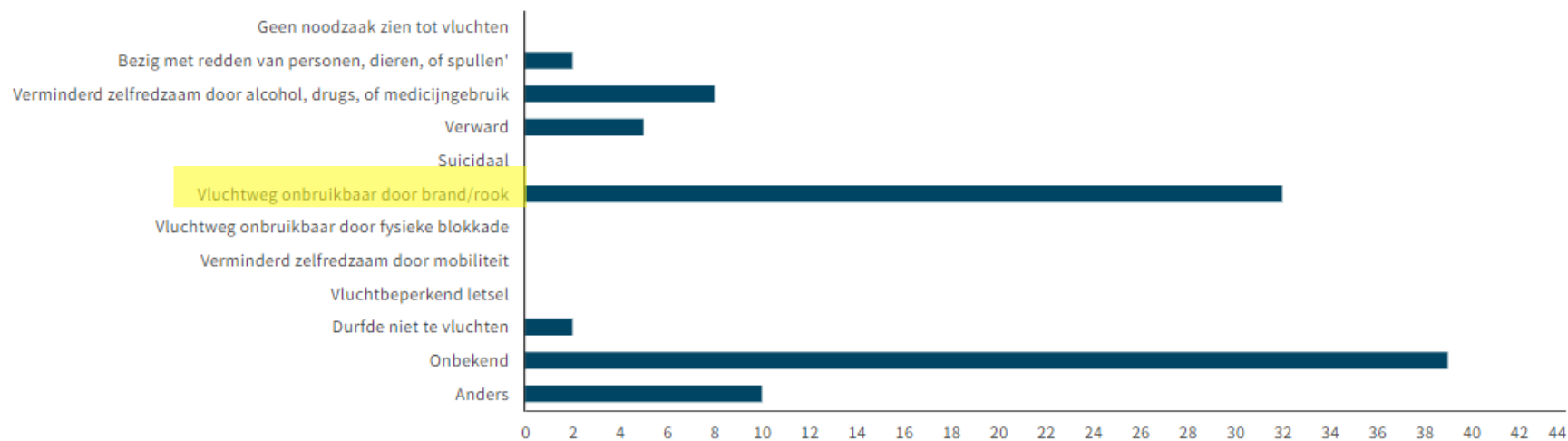
- Wat zijn de redenen dat mensen niet kunnen vluchten bij het ontstaan van een brand?



1. Redden van dieren of spullen
2. Alcohol of drugsgebruik
3. Onbruikbare vluchtweg
4. Onbekend

Redenen voor het niet vluchten

aantal





De meeste slachtoffers bij brand vallen door het inademen van rook. Als je slaapt, ruik je niets. Je wordt dus niet wakker van de rooklucht. En doordat de rook veel giftige gassen bevat kan dit **dodelijk** zijn.

2. Aanpak

Brandveilige vluchtwegen maak je samen!

Wijkbeheer

- werkt samen met brandweer en gemeente
- geeft voorlichting over brandveiligheid aan huurders
- per woongebouw
 - ✓ Woonzorgcentrum Buitenveld eerstvolgende
- stelt duidelijke leefregels op
- handhaaft op leefregels
- zoekt samen naar oplossing

3. Voorlichting

Scootmobiel en stallen

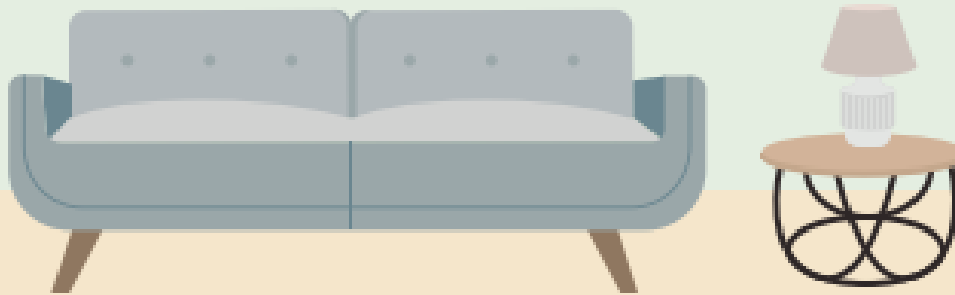
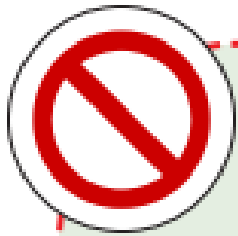
- in de woning, zolang de toegang binnen vrij is
- in uw berging of schuur
- in een gezamenlijke berging
- buiten op de parkeerplaats met toestemming van de WMO



Veilig opladen van accu

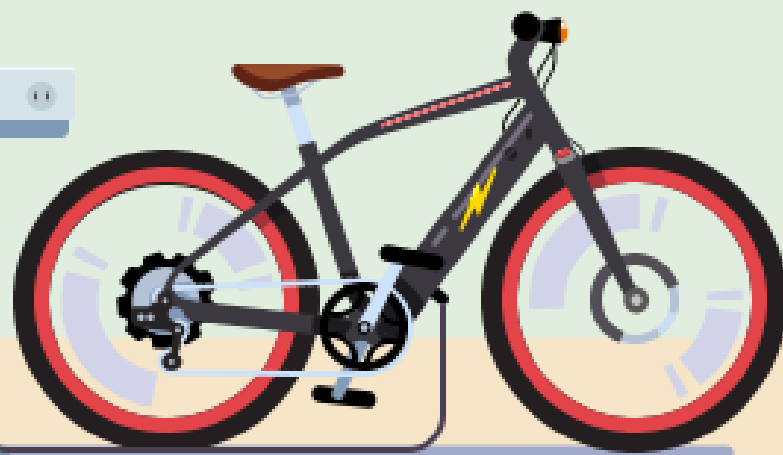
- tussen 08.00 en 22.00 uur
- opgeladen accu, stekker uit stopcontact
- gebruik geen verlengsnoeren
- rookmelder is aanwezig





GEEN MEUBELS

Meubels zoals banken, kasten, tafels, plastic planten en stoelen zijn brandbaar en staan in de weg bij nood.



**GEEN (ELEK-
TRISCHE)
FIETSEN, STEPS,
ROLSTOELEN EN
ANDER VERVOER**

Deze mogen alleen in
uw berging, schuur
of woning staan.



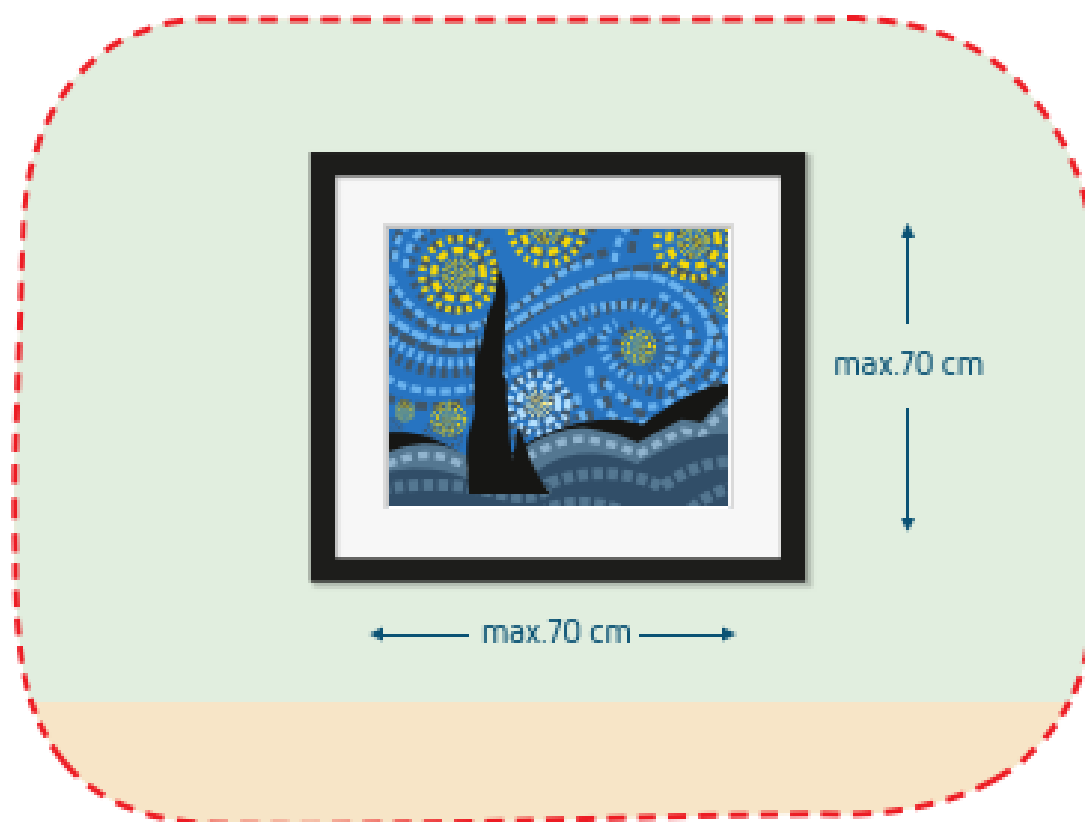
GEEN SCOOTMOBIEL

Deze zijn brandgevaarlijk. Plaats de scootmobiel in een afgesloten ruimte. Dit kan in een stallingsruimte, afgesloten berging of in uw woning zijn. Zorg voor een rookmelder in deze ruimte.



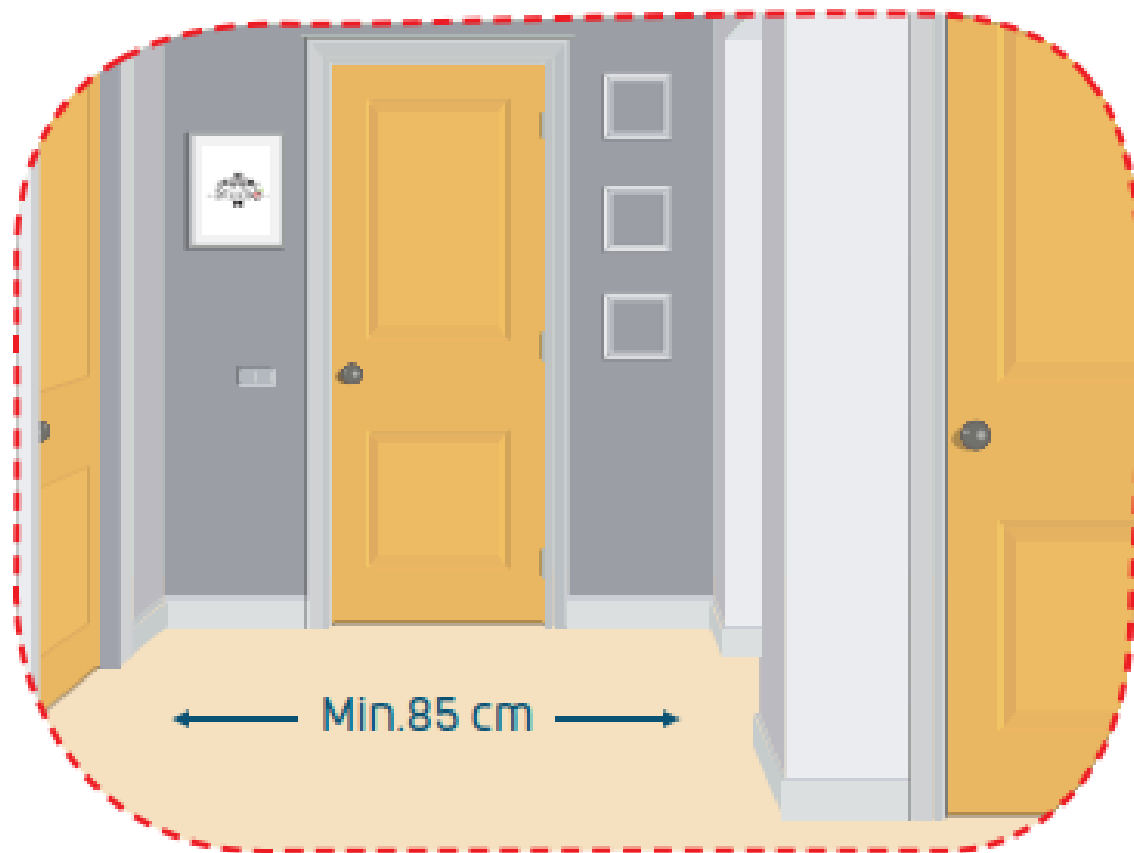
GEEN AFVAL

Afval is brandbaar en staat in de weg. Het trekt ook ongedierte aan. Gooi afval meteen weg in de juiste afvalbakken.



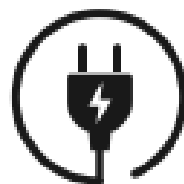
VERSIERING & DEURMATTEN

U mag bij uw voordeur één deurmat plaatsen en één fotolijst ophangen. (niet groter dan 70 x 70 cm).



ZORG VOOR VRIJE DOORLOOP

Zorg dat op de gang en de galerij er een doorgang van minimaal 85 cm vrij is, zodat hulpdiensten altijd toegang hebben.



Laad elektrische apparaten en vervoersmiddelen
alleen overdag en als u thuis bent op.

Gebruik geen verlengsnoeren.
Haal bij 100% vol de stekker uit het stopcontact.



HELDER VASTGOED BV



WONINGSTICHTING DEN HELDER

Bedankt voor uw aandacht !

Vragen?

