

OR en Stichting Huurdersbelang woedend om ontslag directie Woningstichting

'Huilend personeel, in totale verwarring'

ONTSLAG



Woningstichting, het hoogheemraadschap, de gemeente en ontwikkelbedrijf Zeestad werken aan het Dijkkwartier: woningen aan de dijk. Illustratie Zeestad

Delano Weltevreden

De raad van commissarissen bij Woningstichting heeft zich met het ontslag van de directie de woede van de ondernemingsraad en de Stichting Huurdersbelang op de hals gehaald. „We zijn niet geïnformeerd en ons is niet om advies gevraagd, terwijl dat volgens de wet wel moet”, zegt OR-voorzitter Marleen Houtkoper.

DEN HELDER Donderdag heeft algemeen directeur Robbert Waltmann zijn medewerkers in de centrale ruimte van het hoofdkantoor aan de Middenweg persoonlijk verteld dat hij en financieel directeur Peter Kramer door de rvc zijn ontslagen. Het ontslag gaat per 1 februari volgend jaar in.

Voorzitter Marleen Houtkoper van de OR: „Collega’s stonden daar met tranen in de ogen, vrouwen én mannen. Dat geeft aan hoe ontzettend geliefd hij als directeur is. Altijd benaderbaar, alles is bespreekbaar. Het personeel verkeert nu in totale verwarring. De medewerkers snappen er niets van.”

Niet pluis

De OR had eerder dit jaar al het gevoel dat er iets niet pluis was, zegt Houtkoper: „De raad van commissarissen was de afgelopen maanden heel vaak bij overleggen aanwezig. Dat viel op en daar werd op de werkvloer over gepraat. Wij hebben de rvc gevraagd om ons te informeren als er iets aan de hand is. Dat is niet gebeurd. Afgelopen dinsdag zijn wij op de hoogte gesteld van het ontslag.”

Dat viel de ondernemingsraad rauw op het dak. „We zijn niet geïnformeerd en ons is niet om advies gevraagd, terwijl dat volgens de wet wel moet.” Zij verwijst naar artikel 30 van de Wet op de ondernemingsraden. Daarin staat dat de raad in de gelegenheid moet worden gesteld om advies uit te brengen over elk voorgenomen besluit tot benoeming of ontslag van een bestuurder van de onderneming. Dat advies moet op een zodanig tijdstip worden gevraagd, dat het van wezenlijke invloed kan zijn op het besluit.

Dat de raad van commissarissen de wet naast zich heeft neergelegd, vindt de voorzitter van de ondernemingsraad zeer kwalijk. „Wij staan niet achter het besluit en vinden het heel erg jammer dat de directie is ontslagen. Het voornemen tot ontslag moet van tevoren schriftelijk worden onderbouwd en daar hebben wij adviesrecht op. De ondernemingsraad heeft bepaalde rechten en daar hoort de raad van commissarissen zich aan te houden. Het hele proces is niet conform de wet gevoerd, dat vinden wij ontzettend teleurstellend.”

De ondernemingsraad heeft een advocaat in de arm genomen. Over eventuele vervolgstappen kan de voorzitter nog geen uitspraak doen. „Volgende week komen wij met de hele ondernemingsraad bij elkaar.”

De raad van commissarissen vindt dat de twee directeuren niet passen bij de nieuwe strategische koers die het woningbedrijf wil inslaan. De focus op de stadsvernieuwing was prima, maar er moet meer aandacht komen voor kwetsbare wijken en leefbaarheid vinden de commissarissen. Saillant detail is dat een onafhankelijke visitatiecommissie de corporatie drie jaar geleden heeft beoordeeld met een tien, twee negens en twee achten. Op het onderdeel leefbaarheid scoorde de corporatie een tien. „Dat zijn we niet gewend te doen”, zei voorzitter Anoushka Wajer van de visitatiecommissie toen tegen deze krant.

Dichter bij de werknemers

Voorzitter Houtkoper van de ondernemingsraad zegt van de raad van commissarissen te hebben gehoord dat het woningbedrijf een directeur nodig heeft die dichter bij de werknemers staat. Dat slaat in haar ogen nergens op: „Ik werk nu zeven jaar bij Woningstichting. Het heeft mij altijd verbaasd hoe betrokken Robbert Waltmann altijd is, het is bewonderingswaardig. Heel vaak heb ik me afgevraagd: hoe kon hij nou weten dat

mijn schoonmoeder is overleden? Hoe onthoudt hij dat ik net terug ben van vakantie of dat mijn dochter haar havo-diploma heeft gehaald? Bij persoonlijke dingen vraagt hij altijd: 'gaat het wel goed met je, is er iets wat we voor je kunnen doen?' Hoe kun je dan beweren dat deze man niet dicht bij zijn personeel staat. Het is ongekend."

Niet alleen de ondernemingsraad, ook de Stichting Huurdersbelang Den Helder is klaar met de raad van commissarissen. De stichting is de gesprekspartner van de directie als het om de belangen van huurders gaat. „Wij zijn ook niet geraadpleegd, terwijl wij de belangrijkste stakeholder van Woningstichting zijn”, zegt voorzitter Adriana Hogendoorn. „Dit ontslag en de hele procedure deugen niet. Wij zijn gewoon gepasseerd. Wat hier is gebeurd, is zeldzaam onbehoorlijk. De raad van commissarissen is bezig om een goed mens naar de vernieling te helpen. Zij zouden zich kapot moeten schamen. Ik ben hier ontzettend boos om. Met Robbert Waltmann hebben we ook wel eens een verschil van inzicht gehad. Dat snappen wij. Maar hij is tegenover ons altijd open en transparant geweest en de sfeer tussen ons is altijd goed geweest.”

Zij noemt het ontslag van Robbert Waltmann en Peter Kramer 'écht een verlies voor de stad'. Zij heeft ervaren dat over het duo vol lof wordt gesproken in Den Helder. De Stichting Huurdersbelang is in de raad van commissarissen vertegenwoordigd door Anita Veenendaal, directeur van City Marketing. Adriana Hogendoorn zegt ook diep teleurgesteld te zijn in de vertegenwoordiger van de huurders in de raad van commissarissen. „Maar net als in de gemeenteraad, zit iemand daar zonder last of ruggespraak. Wij kunnen haar dus niet terugroepen. Maar we vertrouwen deze raad van commissarissen écht nooit meer.”

Regio 7: Wonen in kwetsbare wijken